

عقد إيجار منزل

بين الموقعين أسفله:

السيدة: ، الحاملة لبطاقة التعريف الوطنية رقم:
المقيمة ب:

صاحبة الملك من جهة أولى

السيدة: الحاملة لبطاقة التعريف الوطنية رقم:
و الساكنة ب:

المكترية من جهة ثانية

وقع الاتفاق و التراضي بين الطرفين على ما يلي:

بمقتضى هذا العقد و تحت جميع الضمانات الفعلية و القانونية الجاري بها العمل أكرى الطرف الأول المذكور للطرف الثاني المذكور السفلي من المنزل الكائن ب:
..... المتكون من

والذي قبل بعد المشاهدة و المعاينة للمنزل تحت الشروط التالية:

- يبتدئ الكراء ابتداء من إلى غاية
- تبقى هذه العقدة سارية المفعول لمدة قابلة للتجديد في حالة اتفاق الطرفين.
- وافق على السومة الكرائية بمشاهرة قدرها (..... درهم)
تؤدى في بداية كل شهر.

ويتعهد الطرف الثاني على مايلي:

- ألا يولي الكراء كلياً أو جزئياً أو يدخل معه أحد من الغير إلا بالموافقة الكتابية من الطرف الأول وألا يبيع ويشترى.
- يلتزم المكتري بأداء واجب استهلاك الكهرباء
- يتعهد المكتري بعدم تفويت المفاتيح إلى أحد الأقارب أو الغير بدون إذن من المالك.
- يتعهد المكتري بتسليم المفاتيح إلى صاحبة الملك في حالة مطالبة صاحب الملك بذلك.
- يلتزم المكتري إذا لم يقوم بأداء واجب الكراء في الوقت المحدد فإنه سوف يخلي المنزل فوراً.
- يتحمل المكتري بعدم إحداث أي خسارة في المنزل.

بعد سرد محتوى هذا العقد على الطرفين قبلاه جملة و تفصيلاً و حرر على الصفاء و الوفاء و بحسن نية.

..... في:

الإمضاءات:

المكترية:

صاحبة الملك:

عقد إيجار منزل

بين الموقعين أسفله:

السيدة: ، الحاملة لبطاقة التعريف الوطنية رقم: الساكنة ب:

صاحبة الملك من جهة أولى

السيد: الحامل لبطاقة التعريف الوطنية رقم: و الساكن ب:

المكتري من جهة ثانية

وقع الاتفاق و التراضي بين الطرفين على ما يلي:

بمقتضى هذا العقد و تحت جميع الضمانات الفعلية و القانونية الجاري بها العمل أكرى الطرف الأول المذكور للطرف الثاني المذكور السفلي من المنزل الكائن ب:

والذي قبل بعد المشاهدة و المعاينة للمنزل تحت الشروط التالية:

- يبتدئ الكراء ابتداء من إلى غاية
- تبقى هذه العقدة سارية المفعول لمدة قابلة للتجديد في حالة اتفق الطرفين.
- وافق على السومة الكرائية بمشاهدة قدرها (..... درهم) تؤدي في بداية كل شهر.

ويتعهد الطرف الثاني على مايلي:

- ألا يولي الكراء كلياً أو جزئياً أو يدخل معه أحد من الغير إلا بالموافقة الكتابية من الطرف الأول وألا يباع ويشترى.
- يلتزم المكتري بأداء واجب النصف من استهلاك الماء الصالح للشرب والكهرباء
- يلتزم المكتري بأداء واجب الضريبة على النظافة
- يتعهد المكتري بعدم تقويت المفاتيح إلى أحد الأقارب أو الغير بدون إذن من المالك.
- يتعهد المكتري بتسليم المفاتيح إلى صاحبة الملك في حالة مطالبة صاحب الملك بذلك.
- يلتزم المكتري إذا لم يقوم بأداء واجب الكراء في الوقت المحدد فإنه سوف يخلي المنزل فوراً.
- يتحمل المكتري بعدم إحداث أي خسارة في المنزل.

بعد سرد محتوى هذا العقد على الطرفين قبلاه جملة و تفصيلاً و حرر على الصفاء و الوفاء و بحسن نية.

..... في:

الإمضاءات:

المكتري:

صاحبة الملك: